

## **Kurzbaubeschrieb Liegenschaft Breitwies 12/14/16/18/20, Ehrendingen**

- Offene Wohnküche mit Granitabdeckung und Geschirrspüler
- Parkettböden im Bereich Wohnen/Essen, Schlafen und Korridor
- Keramische Plattenböden in Küche und Bad
- 4 ½-Zimmer Wohnungen und grösser verfügen über Bad/WC und separate Dusche/WC
- Verschiedene Parterrewohnungen mit eigenem Bastelraum
- Einbauschränke im Korridor
- In der Decke eingebaute Halogenleuchten im Bereich Korridor
- Alle Fenster mit Verbund-Rafflamellenstoren mit Handkurbel
- Redit mit vorbereiteten Anschlüssen für Waschmaschine
- Balkone mit einer Fläche von mindestens 22 m<sup>2</sup> oder grosszügige Gartensitzplätze, beides mit Glastrennwänden und Stoffmarkisen
- Attikawohnungen mit grosszügigen Terrassen und herrlicher Weitsicht
- Grosszügig gestaltete Umgebung mit Kinderspielplatz und Begegnungsort
- Tiefgarage mit direktem, stufenlosem Zugang mit Lift zu allen Wohnungen
- Sole/Wasser-Wärmepumpe pro Haus mit zentraler Warmwasseraufbereitung
- Bodenheizung mit Thermostatregulierung für Wohnbereich, übrige Räume mit Handregulierung
- Kellerräume unterteilt mit Lattenrost, Steckdose über Wohnungszähler
- Eine Waschküche je Hauseingang mit separatem Trocknungsraum